

2024



RAPPORT D'ACTIVITE DE L'ASSOCIATION

La Maison de Lys



SOMMAIRE

- 1** **Présentation de l'association**
- 2** **Recherche du foncier**
- 3** **Partenariats et collaborations**
- 4** **Collecte de fonds**
- 5** **Salons, formations et réseautage**
- 6** **Communication et visibilité**
- 7** **Perspectives 2025/2026**

1

Présentation de l'association et de son engagement en faveur de l'inclusion.

L'année 2024 a marqué une étape déterminante pour l'association La Maison de Lys - Habitat Inclusif, animée par une volonté forte d'agir concrètement en faveur de l'inclusion des personnes âgées et/ou atteintes de maladies neurodégénératives. Dans un contexte où les solutions de vie adaptées restent encore limitées, notre engagement s'est affirmé autour d'un projet profondément humain, innovant et ancré dans notre territoire.

Tout au long de l'année, nous avons travaillé à préciser les contours de notre projet, à poser les premières bases solides de sa mise en œuvre, et à renforcer notre réseau de partenaires. Ces démarches ont permis d'affiner notre vision, d'enrichir nos orientations grâce aux retours du terrain, et de structurer les prochaines étapes de développement de l'habitat inclusif envisagé.

Ce rapport revient sur les faits marquants de cette année de consolidation, les actions concrètes menées, ainsi que les perspectives qui guideront la suite de notre engagement.

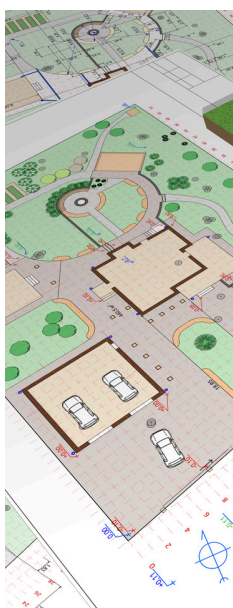


2

Recherche du foncier : Acheter ou louer ?



Initialement, l'acquisition d'un bien à La Couture avait été envisagée. Toutefois, à la suite des échanges avec le comité partenarial (notamment lors de la réunion du 16 janvier 2024), il est apparu plus pertinent d'orienter la recherche vers un bien en location, étant donné le stade encore jeune de l'association.



C'est dans ce contexte que la Villa Marie-Louise, située à Cambrin, a retenu notre attention. Une demande de visite a été formulée, et le maire a accepté. Lors de la visite (3 septembre 2024), il a exprimé un réel intérêt pour le projet, tout en précisant qu'une présentation officielle devant le conseil municipal était nécessaire. Cette rencontre a eu lieu le 4 décembre 2024. Le projet a reçu un avis favorable à l'issue de la délibération.

3

Partenariats et collaborations : Recherche et renforcement de partenariats.

Tout au long de l'année, plusieurs rendez-vous ont permis de consolider les relations avec des acteurs clés :

- CABBALR (Madame Céline Ourdouillié)
- Pas-de-Calais Actif
- Caisse d'Épargne (Monsieur Rénald Serra)
- La NEF Banque (Madame Mathilde Lardeur).
- la Région (Madame Faustine Malliar)
- le Département – Maison de l'Autonomie (Madame Florence Vittu, Madame Anne Claire Morel)
- Club ESS de l'Artois
- Crédit Coopératif (Madame Sabine Quaghebeur)
- URIOPSS (Madame Élodie Delozière)
- APES (Monsieur Julien Boidin)



4

Collecte de fonds

La première grande action de terrain de l'association a été menée en partenariat avec **King Jouet** à Bruay-la-Buissière.



Des membres passionnés et engagés

Une équipe d'environ **10** bénévoles s'est relayée entre fin septembre et fin décembre pour la réalisation de cette mission.



Un effort qui paye

Cette mobilisation a permis de collecter un total de **5147,98€**



Une présence à toutes épreuves

L'équipe était présente de **9h à 19h** les mercredis, vendredis et samedis en octobre, puis également les lundis en novembre, et **tous les jours** dès la fin novembre jusqu'à Noël inclus.

Salons, formations et réseautage :



Formations

- Fondamentaux
(Familles Solidaires, du 24 au 26 janvier 2024)
- Gestion financière
(In Extenso,
- Droits de l'employeur et fiscalité associative
(Fidal Formations,



Ateliers

- Handicap et Accessibilité avec APF France Handicap (5 juin)
- Initiation à la langue des signes (7 octobre)
- Accueillir et renseigner les personnes déficientes intellectuelles (16 septembre)
- Communication (13 novembre).



Salons

- Salon Ageing Fit à Lille (11-12 mars)
- Salon COTEO à Verquin (20 mars)
- Salon Talents de Femme à Béthune (16 novembre)
- Salon MedFit à Lille (4 décembre, matin)
- Salon BIG 2024 à Paris (10 octobre)



Réseau

- HandiTech Day (30 septembre)
- Conseil départemental de l'ESS à deux reprises (18 avril et 21 novembre)
- Cérémonie de clôture de l'Académie de l'entrepreneuriat (27 juin)
- Conférence sur les risques cardiovasculaires chez les femmes (19 septembre)
- Journée mondiale des aidants à Gosnay (4 octobre)

6

Communication et visibilité

1

Création du logo



2

Création d'une page Facebook et LinkedIn

La Maison de Lys



3

Restructuration des supports de communication

Structurer davantage la présence publique de l'association

4

Prémices du site internet

Des devis pour la création d'un site internet ont été demandés



Les priorités pour 2025 sont les suivantes :

- Avancer sur la mise à disposition du foncier (Villa Marie-Louise)
- Finalisation du budget prévisionnel
- Poursuite du développement du réseau de partenaires
- Poursuite des actions de communication
- Demandes de soutien en cours ou prévues auprès de structures institutionnelles ou privées (ex. Région, Département, fondations, banques solidaires)

Les objectifs pour 2026 sont les suivants :

- Signature du bail de location avec option de rachat fin 2025.
- Engager les travaux de la Villa Marie Louise
- Recrutement des équipes
- Ouverture de la maison pour Octobre 2026



